

## Yrityskaupan hyväksyminen: Kotera Group Oy / KTC Group Oy

Kilpailu- ja kuluttajavirastolle ("KKV") on 6.2.2025 ilmoitettu järjestely, jossa Kotera Group Oy ("Kotera Group" tai "ilmoittaja") hankkii yksinomaisen määräysvallan KTC Group Oy:ssä ("KTC").

### 1 Yrityskaupan osapuolet ja niiden harjoittama liiketoiminta

**Kotera Group** on Kotera Group -konsernin hallinnollinen emoyhtiö. Kotera Group -konserni on erikoistunut teollisuusrakentamiseen ja teollisuuden palveluihin, LVIAS-tekniiseen urakointiin ja huoltoon sekä korjaus- ja vahinkosaneeraukseen. Konserniin kuuluvat muun muassa LVI Kurikka Oy, RKM Group Oy, Bark Oy, TT-Teknologia Oy, Ahosen Palvelut Oy, Pre One Oy ja Kuratek Oy. Kotera Groupissa yhteistä määräysvaltaa käyttävällä<sup>1</sup> Korpi Capital Oy:llä on lisäksi kaksi rakennusalalla toimivaa portfolioyhtiötä. Näistä Konepalvelu Kivivas Oy toimii sähkö- ja tietoliikenneverkkoihin liittyvässä infrarakentamisessa ja Veljekset Nuutinen Oy asuintalojen korjausrakentamisessa Uudellamaalla, Pirkanmaalla ja Varsinais-Suomessa.

**KTC** on vaativaan peruskorjausrakentamiseen erikoistunut yhtiö, jonka liiketoiminta koostuu pääosin vanhojen rakennusten haastavasta korjausrakentamisesta ja sen kohteisiin liittyy usein rakennusperinnön suojelutarkoitus. KTC toimii pääurakoitsijana ja sen asiakaskunta muodostuu pääosin julkisen sektorin toimijoista, kuten kaupungeista ja kunnista. KTC toteuttaa myös korjaus- ja uudisrakentamisen liike- ja toimitilahankkeita, kuten päivittäistavarakauppojen uudis- ja perusrakennushankkeita. KTC ei toimi asuintalojen uudis- tai korjausrakentamisessa. KTC toimii Pohjois-Pohjanmaan ja Lapin alueilla.

### 2 Yrityskaupan kilpailuvaikutukset

Kilpailu- ja kuluttajaviraston arvion mukaan yrityskauppa ei kilpailulain 25 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti estä tehokasta kilpailua Suomen markkinoilla tai niiden oleellisella osalla. Ilmoittajan toimittamien tietojen perusteella yrityskaupan osapuolten harjoittamien liiketoimintojen välillä ei ole kilpailuvaikutusten arvioinnin kannalta relevantteja yhteyksiä. Myöskään KKV:n markkinakuulemisessa ei ilmennyt, että yrityskaupalla olisi haitallisia kilpailuvaikutuksia.

### 3 Ratkaisu

Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyy yrityskaupan, jossa Kotera Group Oy hankkii yksinomaisen määräysvallan KTC Group Oy:ssä.

<sup>1</sup> Kotera Groupissa yhteistä määräysvaltaa käyttävät Korpi Capital Oy ja Bragnum Invest AB:n hallinnoima rahasto.

#### 4 Sovelletut säännökset

Kilpailulaki (948/2011) 21, 22, 24, 25 ja 26 §.

#### 5 Muutoksenhaku

Kilpailu- ja kuluttajaviraston tässä asiassa antamaan päätökseen saa hakea muutosta markkinaoikeudelta kilpailulain 49 a §:n mukaan siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

#### 6 Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa erityisasiantuntija Yasmin Huttunen, puhelin 029 505 3060, sähköposti yasmin.huttunen@kkv.fi.

Ylijohtaja

Timo Mattila

Erytyisasiantuntija

Yasmin Huttunen